

Checkliste Wohnungsabnahme / Wohnungsübergabe

Objekt-Nr:		Strasse / Ort:	
Eigentümer:			
Mieter:			
Kündigung zum:		Übergabe/ Abnahme am:	

Verbrauchszähler:	abgelesen	nicht vorhanden
Heizung (Wärmemengenzähler)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kaltwasser (Wasseruhr blau)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwasser (Wasseruhr rot)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gas (bei Etagenheizung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Strom (Wohnungsstrom)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonstiges:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Allgemeinzustand:	durchgeführt	nicht durchgeführt
Fachgerecht renoviert durch horta <input type="checkbox"/> oder Fachbetrieb <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Selbst renoviert oder durch Dritte ohne Nachweis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fachgerecht gereinigt durch horta <input type="checkbox"/> oder Fachbetrieb <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Selbst gereinigt oder durch Dritte ohne Nachweis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Reinigung:	i.O./ durchgeführt	n. i. O.	beobachtet
Boden gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fensterrahmen (innen/ außen) gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fenstergläser (innen/außen) gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rollläden/Jalousien (innen/ außen so weit wie möglich) gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toilette gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Badewanne/ Dusche gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Duschkopf gereinigt (nicht verkalkt)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Abflüsse/ Siphons gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wand-/ und Bodenfliesen gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Luftfilter gereinigt oder ausgetauscht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Backofen gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Ceranfeld/ Herd gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Kühlschrank/ Gefrierfach gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Dunstabzugshaube gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Filter gereinigt oder ausgetauscht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Balkon/Terrasse inkl. Brüstung / Abläufe gereinigt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keller / PKW besenrein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonstiges	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Funktions-/ und Sichtprüfung	i.O.	n. i. O.	behooben
Boden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fenster öffnen, kippen (Fensterscharniere)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rollläden/ Jalousien	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Balkon-/ und Terrassentüren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Türen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Türzargen (Beschädigungen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toilettenspülung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Abfluss Waschbecken (Waschtischstöpsel)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Duschkopf	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wand-/ und Bodenfliesen (Beschädigungen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Silikonfugen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Armaturen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Backofen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Ceranfeld/ Herdplatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Kühlschrank	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Gefrierfach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Dunstabzugshaube (Licht prüfen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
EBK Scharniere (Küchenschränke)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Steckdosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lichtschalter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonstiges:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Datum

Unterschrift